



Chargé-e de mission OPAH

Située aux portes de la Bretagne et de la Normandie, la Communauté de Communes Couesnon Marches de Bretagne compte 15 communes, pour près de 22 000 habitants et 110 agents.

Bénéficiant d'une position géographique stratégique, la Communauté de Communes est située sur la route de Saint-Malo et du Mont Saint Michel, à dix minutes de Fougères, une demi-heure de Rennes et une heure de Caen.

Venez rejoindre une équipe dynamique, collaborative et bienveillante, au sein du pôle Urbanisme, Habitat et Mobilités, composé de 3 agents et de la responsable.

La Communauté de Communes mène une politique ambitieuse en matière d'habitat (un parc de 73 logements sociaux gérés en régie, des actions fortes sur la rénovation énergétique de l'habitat : OPAH, Slime, valorisation des CEE, etc.), en lien avec la mise en œuvre de son PCAET.

L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) de Couesnon Marches de Bretagne, lancée en 2018, arrivera à son terme en octobre 2023 après 2 ans de prolongation. Elle est menée en régie par une chargée de mission dédiée. Les diagnostics et le montage technique des dossiers sont confiés à 2 opérateurs intervenant respectivement sur la thématique « énergie – rénovation lourde » et sur la thématique « adaptation ».

Une étude pré-opérationnelle est en cours afin de définir les contours d'une nouvelle convention d'OPAH et/ou OPAH-RU, qui s'inscrirait dans la continuité de l'opération en cours.

Dans le cadre d'un congé maternité, la Communauté de Communes recrute un-e chargé-e de mission OPAH.

Missions et activités :

Placé-e sous l'autorité de la responsable du pôle Urbanisme, Habitat, Mobilités, le/la chargé-e de mission OPAH sera en charge du suivi administratif et de l'animation de l'OPAH en cours et de son évaluation. Il/elle sera également associé-e aux démarches d'élaboration de la future OPAH et/ou OPAH-RU, en lien avec la responsable de pôle et la chargée de mission Petites Villes de Demain.

La/le chargé-e de mission OPAH aura les missions suivantes :

Missions principales :

Suivi et animation de l'OPAH :

- Tenue des permanences d'accueil des administrés (sur rdv) et renseignements sur les aides à l'habitat
- Suivi et coordination des interventions des 2 opérateurs techniques
- Exceptionnellement, visites au domicile des demandeurs
- Assistance auprès des particuliers dans le montage et le dépôt des dossiers
- Suivi de l'instruction des dossiers auprès des financeurs
- Instruction de la subvention octroyée par la communauté de communes
- Suivi statistique, bilan et évaluation de l'opération
- Communication auprès du public (articles pour le site internet, bulletin communautaire, presse)
- Information des élus (reporting, présentation en commission et comité de pilotage annuel)

Missions secondaires :

Participation au renouvellement de l'OPAH :

- Participation à la réalisation de l'étude pré-opérationnelle OPAH/OPAH-RU
- Contribution à la mise en place de la nouvelle OPAH

Suivi des partenariats et dispositifs relatifs à la thématique de la rénovation de l'habitat :

- Suivi des conventions de partenariat dont Renobatys
- Suivi du dispositif Slime+ mis en œuvre par l'ALE du Pays de Fougères
- Mise en place et suivi du dispositif CEE pour les particuliers

Profil recherché :

- Formation supérieure BAC +2 minimum
- Expérience appréciée dans le domaine de l'habitat et/ou la rénovation énergétique
- Connaissance de l'environnement territorial souhaitée
- Maîtrise des outils bureautiques et notamment la suite Microsoft Office
- Ecoute, pédagogie et sens du relationnel
- Autonomie, organisation et rigueur
- Capacité à rendre compte et à communiquer
- Aptitude au travail en équipe et en réseau
- Discrétion professionnelle indispensable

Employeur : La Communauté de Communes Couesnon Marches de Bretagne

Département de travail : Ille et Vilaine

Lieu de travail : Le siège de la communauté de communes - Parc d'activité Coglais Saint Eustache Saint Etienne en Coglès 35460 MAEN ROCH

Type de l'emploi : emploi non permanent à temps complet (CDD 9 mois)

Grade recherché : Rédacteur

Poste à pourvoir le 12/12/2022

Date début de publicité :

Date fin de publicité :

Date limite de candidature :

Informations complémentaires : Lettre de candidature et CV à transmettre à Monsieur le Président de Couesnon Marches de Bretagne - Parc d'activités Coglais St Eustache - St Etienne-en-Coglès - 35460 MAEN ROCH par courrier ou par mail à fleroy@couesnon-marchesdebretagne.fr