



## Conseil Communautaire Mardi 2 Juillet 2024 à 18h30

**Salle Polyvalente**  
**25 Rue du Marechal Ferrant**

**35560 NOYAL SOUS BAZOUGES**

### Ordre du jour

18h30 – Présentation du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPQS) du SPANC

Approbation du procès-verbal du Conseil Communautaire du 27 février 2024

#### **A. Etude assainissement**

Elu référent : M. Daniel HELBERT

1 – Avenant n°1 au marché relatif à l'étude sur le transfert de la compétence « eau et assainissement »

#### **B. Habitat Urbanisme Mobilité**

##### **HABITAT**

Elu référent : M. Pascal HERVE

1 – Reprise de l'élaboration du Programme Local de l'Habitat (PLH) – Avenant au marché

##### **URBANISME**

Elu référent : M. Pascal HERVE

1 - Avis sur la prescription de deux projets emportant révision allégée du PLUi du Coglais et d'un projet emportant révision allégée du PLU de Bazouges-la-Pérouse

#### **C. Développement Economique**

Elus référents : Monsieur Aymar DE GOUVION SAINT CYR et Monsieur Emmanuel HOUDUS

1 – Vente de terrain Entreprise HB Nutrition Zone d'activités La Carrée Antrain – VAL COUESNON

2 – Ventes de terrains Parc d'activités Saint-Eustache 2 à Maen Roch :

2.1 - Entreprise SARL FRITEAU TP

2.2 Entreprise EURL LABBE TP

3 – Fixation prix de vente terrains – Zone d'activités La Sortoire SAINT REMY DU PLAIN

4 – Initiative Pays de Fougères – revalorisation des frais de dossier

## **D. Mobilités**

Elu référent : M. Loeiz RAPINEL

1 - Adhésion au groupement de propriétaires fonciers et autorisation à signer les Appels à Manifestation d'Intérêt mis en œuvre par le Syndicat Départemental d'Energie d'Ille et Vilaine

## **E. Finances**

Elu référent : Monsieur Jean Claude BOULMER

- 1 -Revoyure des Attributions de Compensation
- 2 – Complément délibération Dotation de Solidarité Communautaire
- 3 – Modification attributaire subvention Association Challenge du Coglais
- 4 - Participation à la 34ème Convention des Intercommunalités de France se déroulant les 16,17 et 18 octobre 2024 au Havre.
- 5 – Remboursement par la SPL Services Familles des Marches de Bretagne de frais engagés par la Communauté de Communes
- 6 – Décisions budgétaires modificatives

## **F. Foncier**

Elu référent : Monsieur Jean Claude BOULMER

- 1 – Dénonciation convention logement au-dessus de l'épicerie Montours LES PORTES DU COGLAIS
- 2 -Cession d'un délaissé de terrain au Syndicat Mixte des Eaux du Coglais Zone d'Activités La Croix Etêtée Saint Brice en Coglès – MAEN ROCH

## **G. Marchés publics**

Elus référents : Monsieur Jean Claude BOULMER et Daniel HELBERT

- 1 – Marché de fourniture d'émulsion bitume
- 2 -Achat d'une cuve de stockage d'émulsion bitume
- 3 – Avenant marchés des assurances – lot flotte automobile

## **H. Ressources Humaines**

Elu référent : Monsieur Olivier GAIGNE

- 1 – Revoyure du régime indemnitaire
- 2 - Passage à la Carte pour les chèques déjeuner
- 3 - Contrat à durée déterminée Technicien Bâtiment
- 4 – Contrat assistante SPANC – Portage CDG 35
- 5 - Création de deux postes à durée déterminée en portage CDG 35 : agent petite enfance et auxiliaire de puériculture Multi-accueil l'îlot Câlin Val Couesnon
- 6 – Création d'emplois non permanents sur le grade d'adjoint d'animation ALSH Multisites à temps non complet
- 7 - Création d'emploi non permanent d'adjoint d'animation - ALSH Perceval à temps non complet
- 8 - Création d'emplois à temps non complet animateur Cogl'ados
- 9 - Création d'un emploi permanent attaché territorial
- 10 - Création poste assistante Pôle Social et Solidaire
- 11 - Création poste assistante RH
- 12 - Création poste non permanent agent polyvalent assistant ressources humaine -comptable
- 13 -Création des postes suite à promotion interne.
- 14 - Création d'un poste non permanent à temps complet d'agent de voirie
- 15 - Création poste permanent d'auxiliaire de puériculture de classe normale à temps complet– Multi-accueil Coglidou

## **I. Culture – Lecture Publique**

Elu référent : Monsieur Thomas JANVIER

- 1 - 15ème saison culturelle du Centre Culturel du Coglais – Présentation du budget prévisionnel, des tarifs et de la programmation 2024-2025
- 2 – Association interval' Coglais :
  - A - Convention de partenariat 2024-2027
  - B – Convention musique à l'école 2024-2025
- 3 – Avenant à la convention de partenariat avec l'Association Coglais Musique Jeanne Morel 2022-2025
- 4 – Conservatoire René Guizien – Validation des tarifs 2024-2025
- 5 – Partenariat chèques culture 2024-2025

## **J. Cohésions Sociales**

Elu référent : Madame Virginie ELSHOUT

- 1 – Validation des tarifs de la sortie au Parc Astérix – été 2024 du service jeunesse de Couesnon Marches de Bretagne

## **K. Questions diverses**

- 1 – Information référent déontologue –état d'avancement
- 2 – Relevé de décisions du Président