



**Conseil Communautaire**  
**Jeudi 19 décembre 2024 à 18h30**  
**Salle des Mazières**  
**10 rue du Clos aux Moines**  
**La Selle en Coglès 35460 LES PORTES DU COGLAIS**

**Ordre du jour**

Approbation du procès-verbal du Conseil Communautaire du 24 septembre 2024

**A. Intercommunalité**

Elu référent : Monsieur Christian HUBERT

1 – Élection d'une vice-présidence en charge des transitions écologiques et énergétiques

**B. Transitions écologiques et énergétiques**

Elu référent : Mme Mélanie MONTEBAULT

1 - Candidature de l'Agence Locale d'Energie (ALE) du Pays de Fougères pour le Contrat de Chaleur Renouvelable Territorial (CCRT)

**C. Habitat - Urbanisme - Aménagement**

Elu référent : Monsieur Pascal HERVE

**URBANISME**

1 – Projet de nouvelle Gendarmerie à Maen Roch

2 – Définition des modalités de la mise à disposition du dossier de modification simplifiée n°1 du PLU de Chauvigné

**HABITAT**

1 - Prolongation de la convention Rénobatys

2 - Pacte territorial France Rénov'

**D. Services techniques**

Elu référent : Monsieur Daniel HELBERT

1 – Présentation des nouvelles modalités de mise à disposition de la structure (chapiteau)

## **E. Marchés publics**

1 – Maison de santé de Tremblay – Val Couesnon :

Elu référent : Monsieur Daniel HELBERT

A - Avenants relatifs à l'aménagement de l'espace disponible

B - Fiche de modification de travaux n°2- Entreprise BREL de Lécousse titulaire du lot 7 « cloisons sèches Isolation et faux plafonds »

2 - Marché d'élaboration du Programme Local de l'Habitat – application de la TVA

Elu référent : M. Pascal HERVE

3 – Correction des délibérations relatives au marché étude sur le transfert de la compétence « eau et assainissement » suite à une erreur matérielle

Elu référent : M. Daniel HELBERT

## **F. Tourisme**

Elue référent : Madame Laetitia MEIGNAN

1 - Renouvellement de la convention d'objectifs et de partenariat avec l'APPAC (Association pour la Promotion du Patrimoine de l'Antrainais et du Coglais) pour les années 2025-2027

2 – Renouvellement de la convention d'objectifs et de moyens entre Couesnon Marches de Bretagne et l'Office de Tourisme Couesnon Marches de Bretagne pour les années 2025 - 2027

## **G. Société Publique Locale Sports Loisirs des Marches de Bretagne**

Elu référent : Monsieur Jean Claude BOULMER

1 – Présentation et validation du budget prévisionnel 2025 – SPL Sports Loisirs des Marches de Bretagne

2 - Société Publique Locale Sports Loisirs des Marches de Bretagne - Présentation nouveaux tarifs

## **H. Finances**

Elu référent : Monsieur Jean Claude BOULMER

1 – Proposition Mise en place de la carte achat public en vertu du décret 2004-1144 du 26 octobre 2004

2 – Ouverture de crédits

3 – Présentation et validation des charges concernant l'occupation de l'Espace Social et Culturel en Commun (ESCC)

4 - Proposition de rachat des actions Orchestr'Am

5 – Décisions budgétaires modificatives aux budgets

## **I. Foncier**

Élu référent : Monsieur Jean Claude BOULMER

1 – Détermination du loyer – Logement au-dessus de la maison de santé de Saint Etienne en Coglès – Maen Roch

## **J. Ressources Humaines**

Elu référent : Monsieur Olivier GAIGNE

1 - Contrat d'engagement éducatifs vacances de février 2025 : ALSH Perceval et ALSH Les P'tits Gallos

2 - Contrat saisonniers ALSH Perceval vacances de février 2025

3 - Création de deux postes non permanents à temps non complet d'adjoint d'animation ALSH Les p'tits Gallos

4 - création de deux postes non permanents à temps non complet d'adjoint d'animation ALSH Perceval

5 - Tableau des effectifs au 31-12-2024 : suppression de postes et adoption du tableau au 31/12/2024

6 - Modification du règlement intérieur de Couesnon Marches de Bretagne

## **K. Numérique**

Elu référent : Monsieur Olivier GAIGNE

1 – Renouvellement Convention Bouquet de services 2025 - 2029 – Syndicat Mixte Mégalis Bretagne

## **L. Cohésions Sociales**

Elu référent : Madame Virginie ELSHOUT

1 – Tarification atelier cuisine – Centre Social

## **M. Culture**

Elu référent : Monsieur Thomas JANVIER

1 – Modification délibération 2024-196 – suite à une erreur matérielle

2 – Aides aux associations culturelles catégories 1 à 3

## **N. Questions diverses**

Elu référent :

1 – Relevé de décision du Président

2 – Autres informations