



## Conseil Communautaire Mardi 24 juin 2025 à 9h

Salle Communale  
25 rue du Maréchal Ferrant

35560 NOYAL SOUS BAZOUGES

### Ordre du jour

#### **A. Mobilité**

Elu référent : M. Loeiz RAPINEL

1 – Mise en œuvre et financement de la politique de mobilité de la Communauté de Communes :  
Forfait Versement mobilité

#### **B. Cohésions sociales**

Elue référent : Madame Virginie ESLHOUT

- 1 – Projet de création de deux micro-crèches
- 2 - Modification de l'intérêt communautaire de la compétence optionnelle « Action Sociale » en application de la Loi du 18 décembre 2023
- 3 – Validation des tarifs – Séjour Pléneuf Val André 2024
- 4 – Présentation et validation des horaires de fermeture du Multi-accueil Coglidou,

#### **C. Fonds de concours**

Elu référent : M. Jean Claude BOULMER

- 1 - Demande de Fonds de concours pour la réalisation de terrains sportifs synthétiques

#### **D. Développement économique**

Elus référents : M. Emmanuel HOUDUS et M. Aymar DE GOUVION SAINT CYR

- 1 - Révision du règlement de l'aide à l'immobilier d'entreprise
- 2 - Evolution du dispositif d'aide à l'installation agricole (PASS NOUVEAUX AGRICULTEURS) de Couesnon Marches de Bretagne

## **E. Transitions écologiques et énergétiques**

1 – Syndicat Mixte du Couesnon AVAL :

Elu référent : M. Jean Yves EON

A - Modification des statuts

B - Modification de la désignation du représentant de la commune de Val Couesnon

## **F. Habitat - Urbanisme - aménagement**

Elu référent : M. Pascal HERVE

### **HABITAT**

1 - Politique de révision des loyers – Indice de référence des loyers (IRL)

## **G. Sport**

Elu référent : M. Thomas JANVIER

1 - Nouvelle organisation sportive et financière – Office des sports – Groupement d'employeurs Sport

## **H. Culture – Lecture Publique**

Elu référent : M. Thomas JANVIER

1 - 16ème saison culturelle du Centre Culturel du Coglais – Présentation du budget prévisionnel, des tarifs et de la programmation 2025-2026

2 - Renouvellement des conventions de partenariat avec l'association Coglais Musique Jeanne Morel et l'école de cirque Le Rire du Roseau

A - COGLAIS MUSIQUE JEANNE MOREL

B - ECOLE DE CIRQUE LE RIRE DU ROSEAU

3 - Partenariats et règlement du dispositif des chèques-culture 2025

## **I. Tourisme - Patrimoine**

Elue référent : Mme Laetitia MEIGNAN

1 – Billetterie pour le port miniature de la base de loisirs Récréature : tarification pour les structures communautaires liées à l'enfance/jeunesse

## **J. Ressources Humaines**

Elu référent : M. Olivier GAIGNE

1 - Créations emplois permanents suite aux résultats de la promotion interne 2025

2 - Création d'un contrat d'apprentissage au service Jeunesse

3 - Création d'un contrat d'apprentissage – Auxiliaire de puériculture Multiaccueil Coglidou

4 - Contrats saisonniers Accueil de Loisirs Sans Hébergement Perceval – vacances d'automne 2025

5 - Contrats d'engagement éducatifs Vacances scolaires d'Automne 2025 – ALSH PERCEVAL ET MULTISITES

6 – Renouvellement de contrats, création d'emplois permanent non permanents

7 - Modification du règlement intérieur

8 – Avenant n°2 au contrat de travail du chargé de mission projet commercialisation des zones d'activités du territoire

## **K. Foncier**

Elu référent : M. Jean Claude BOULMER

1 – Vente ensemble immobilier 8-10-12 rue Saint Melaine Montours 35460 Les Portes du Coglais – création de servitudes de passage

## **L. Assurances**

Elu référent : M. Jean Claude BOULMER

1 – Avenant au marché public d'assurance – lot 1 assurance dommages aux biens et des risques annexes : révision des conditions d'assurances

## **M. Marchés publics**

Elus référents : M. Daniel HELBERT – M. Jean Claude BOULMER – M. Thomas JANVIER

1 – Marché public : entretien de la voirie intercommunale de Couesnon Marches de Bretagne 2022-2025

Elu référent : M. Daniel HELBERT

2 – Maison de Santé Tremblay – 35460 Val Couesnon :

Elu référent : M. Daniel HELBERT

A – Avenant marché de maîtrise d'œuvre

B – Avenants de travaux :

3 - Correction du montant attribué du marché public déploiement de la GTB (Gestion technique des bâtiments) sur 4 sites commentaires

Elu référent : M. Daniel HELBERT

4 - Acquisition des œuvres d'art de la Régalante : Modalité d'acquisition et d'installation des œuvres d'art pour la valorisation de la Régalante

Elue référent : Mme Laetitia MEIGNAN

## **N. Finances**

Elu référent : M. Jean Claude BOULMER

1 – Décisions budgétaires modificatives

## **O. Questions Diverses**

1 – Présentation du relevé de décisions du Président