



## Conseil Communautaire Mardi 28 janvier 2025 à 18h30

**Salle Multi-activités  
2 rue des Trembles  
Tremblay  
35560 VAL COUESNON**

### Ordre du jour

#### **A. Intercommunalité**

Elu référent : Monsieur Christian HUBERT

1 – Modification de la composition du Bureau Communautaire

#### **B. Finances**

Elu référent : Monsieur Jean Claude BOULMER

1 – Débat d'orientations budgétaires 2025

2 – Dotation de Solidarité Communautaire 2025

3 – Reversement d'une partie du produit 2024 communautaire de l'IFER (imposition forfaitaire des entreprises de réseaux) éolien dans le cadre du Pacte Financier et Fiscal de la Communauté de Communes Couesnon Marches de Bretagne.

#### **C. Marchés publics**

Elu référent : Monsieur Jean Claude BOULMER

1 – Déclaration sans suite pour motif d'intérêt général lots 4 et 5 Marché « Acquisitions de documents sonores, audiovisuels, imprimés pour adulte et jeunesse et bandes dessinées »

2 – Marchés publics d'assurances – Cotisations 2025

#### **D. Foncier**

Elu référent : Monsieur Jean Claude BOULMER

1 - Proposition de vente – Logement 8-10-12 rue Saint Melaine – Montours 35460 LES PORTES DU COGLAIS

## **E. Ressources Humaines**

Elu référent : Monsieur Olivier GAIGNE

- 1 – Rémunération des stagiaires BAFA
- 2 – Modification du Règlement intérieur – Annualisation
- 3 – Avenant au contrat de travail adjoint d'animation – Service jeunesse Cogl'ados
- 4 – Contrat Responsable service assainissement non collectif sur le grade de technicien territorial
- 5 – Création de postes non permanents pour des accroissements temporaires d'activités (catégories C et B)
- 6 – Création d'un emploi non permanent à temps non complet d'agent petite enfance au Multi-accueil Cogidou
- 7 – Accueil de Loisirs les P'tits Gallos – vacances de février 2025 :
  - A – Création d'un emploi non permanent d'agent d'entretien
  - B - Création d'un contrat d'engagement éducatif supplémentaire
- 8 - Création d'un poste non permanent d'agent de maintenance

## **F. Contractualisation**

Elu référent : Monsieur Pascal HERVE

- 1 – Dépôt des dossiers Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) pour les projets 2025

## **G. Société Publique Locale Sports Loisirs des Marches de Bretagne**

Elu référent : Monsieur Thomas JANVIER

- 1 – Convention de prestations de services – maintenance bâtiments communautaires

## **H. Culture – Lecture publique**

Elu référent : Monsieur Thomas JANVIER

- 1 - Validation de la Convention de partenariat pour le développement de la lecture publique entre le Département et Couesnon Marches de Bretagne

## **I. Développement économique**

Elu référent : M. Emmanuel HOUDUS – M. Aymar DE GOUVION SAINT CYR

- 1 – Zone d'Activités La Croix Rouge – Saint Brice en Coglès – 35460 MAEN ROCH :
  - A - Modification du tarif de vente des lots
  - B - Vente d'un terrain à la SARL BILHEUDE TAILLANDIER – Enseigne Cycles et Jardin

## **J. Habitat - Urbanisme - aménagement**

Elu référent : Monsieur Pascal HERVE

### **URBANISME**

- 1 – Présentation du rapport triennal relatif à l'artificialisation des sols

### **HABITAT**

- 1 - Convention de partenariat avec le Groupement d'Intérêt Public « Accueil des Gens du Voyage» (GIP AGV 35)

## **K. Transitions écologiques et énergétiques**

Elue référent : Mme Mélanie MONTEMBAULT

1 – Présentation du projet d'Atlas de la Biodiversité de Couesnon Marches de Bretagne

## **L. Questions diverses**